





LA LEY



DERECHO DE LOS CONTRATOS

CONTRATOS CIVILES

TOMO IV

TRANSACCIÓN . MANDATO . SOCIEDAD CIVIL

GUSTAVO ORDOQUI CASTILLA



LA LEY
URUGUAY

© Gustavo Ordoqui Castilla, 2021

© De esta edición: La Ley Uruguay, 2021
Ituzaingó 1377, PB, CP 11000, Montevideo, Uruguay
Tel.: (+598) 2914 5080

Queda hecho el depósito que indica la ley.
Todos los derechos reservados
Ninguna parte de esta obra puede ser reproducida
o transmitida en cualquier forma o por cualquier medio
electrónico o mecánico, incluyendo fotocopiado, grabación
o cualquier otro sistema de archivo y recuperación
de información, sin el previo permiso por escrito del editor y del autor.

All rights reserved
No part of this work may be reproduced
or transmitted in any form or by any means,
electronic or mechanical, including photocopying and recording
or by any information storage or retrieval system,
without permission in writing from the publisher and the author.

I.S.B.N. OC 978-9974-900-37-0
T4 978-9974-900-65-3

URUGUAY

ÍNDICE

PARTE I TRANSACCIÓN

Capítulo I Contrato de Transacción

1. Presentación del tema.....	1
2. Importancia.....	3
3. Terminología.....	5
4. Alternativas para resolución de conflictos y la autonomía de la voluntad.....	6
A) La transacción y la autonomía de la voluntad.....	6
B) Conciliación, mediación, arbitraje, transacción.....	9
5. Concepto.....	10
A) En la doctrina.....	10
B) En nuestro derecho.....	13
6. Función.....	17
A) Presentación del tema.....	17
B) Transacción como herramienta procesal.....	18
7. Antecedentes.....	19
8. Derecho comparado.....	20
9. Naturaleza Jurídica de la Transacción.....	23
A) Presentación del tema.....	23
B) Evolución histórica.....	25
C) Nociones preliminares.....	26
D) La transacción como «negocio declarativo».....	28
a) Presentación del tema.....	28
b) Doctrina.....	31

c) Críticas	34
E) La transacción como «negocio de fijación»	36
a) Concepto	36
b) Clasificación	39
c) Relación entre el negocio de fijación y la transacción	39
F) La transacción como «negocio dispositivo».....	45
G) La transacción como «negocio preclusivo»	47
H) Doctrina Nacional	49
a) Opinión de Cerruti Aicardi.....	50
b) Opinión de Peirano Facio	50
c) Opinión de Gamarra.....	51
d) Opinión de Carnelli	53
e) Opinión de Schiaffino Espalter	56
I) Conclusiones	57
J) Jurisprudencia	62
10. La Transacción, ¿es un contrato?.....	64
A) Presentación del tema.....	64
B) ¿Es la transacción un contrato o una serie de negocios jurídicos unipersonales conexos o coligados?	64
C) Nuestra posición.....	69
11. Diferencias con figuras afines	75
A) Presentación del tema.....	75
B) Con la sentencia	75
C) Con el Arbitraje.....	77
D) Con la Conciliación.....	78
E) Con el Desistimiento.....	79
F) Con el Allanamiento	80
G) Con la renuncia de derechos.....	80
H) Con la dación en pago.....	82
12. Clasificación	82
A) Transacción propia e impropia	83
B) Transacción pura o compleja.....	83
a) Presentación del tema	83
b) Jurisprudencia.....	89
C) Transacción judicial y extrajudicial	89
a) Presentación del tema	89
b) Jurisprudencia.....	92
D) La transacción y la transacción particional.....	93
a) Presentación del tema	93
b) Jurisprudencia.....	97

E)	Transacción total o parcial	101
a)	Presentación del tema	101
b)	Jurisprudencia.....	101
13.	Requisitos.....	102
A)	Presentación del tema.....	102
B)	Presupuesto: controversia jurídica (litigio pendiente o eventual) .	102
a)	Presentación del tema	102
b)	Existencia de un litigio.....	103
c)	¿Alcanza con la duda?	105
I.	Tesis amplia. «Res dubia»	106
II.	Tesis restrictiva. «Res litigiosa»	106
III.	Otras variantes	108
d)	Litigante «temerario»	112
e)	La controversia debe ser jurídica.....	115
f)	Constatación de la controversia jurídica.....	116
g)	Transacción sin litis	116
h)	Conclusiones	116
C)	Fin perseguido por las partes: concluir la controversia jurídica definitivamente (causa del contrato).....	120
D)	El medio: las «concesiones recíprocas».....	122
a)	Presentación del tema	122
b)	¿Equivalencia de las recíprocas concesiones?.....	125
c)	¿En qué pueden consistir las recíprocas concesiones?.....	126
I.	Presentación del tema	126
II.	Concepto	127
III.	Las recíprocas concesiones pueden referir a controversias jurídicas ya iniciadas o a iniciarse	130
IV.	Transacciones Mixtas	131
V.	En nuestro derecho.....	133
E)	Que lo transable sea posible	135
F)	Es un contrato celebrado por las mismas partes	136
G)	Cuentan con capacidad para resolver el conflicto y conformar los elementos estructurales propios del contrato	136
H)	Jurisprudencia	136
14.	Caracteres del Negocio de Transacción.....	138
A)	Presentación del tema.....	138
B)	Solemnidad.....	139
a)	Generalidades	139
b)	Nuestro Derecho	140
c)	Jurisprudencia.....	145

C)	Bilateralidad o plurilateral (según el caso).....	147
a)	Presentación del tema	147
b)	Nuestro derecho.....	148
c)	Renuncias	150
d)	Homologación judicial	151
D)	Onerosidad	151
E)	Conmutatividad.....	154
F)	Principal.....	156
G)	Nominado. Típico.....	157
H)	Otras características	158
a)	Declarativo	159
b)	Indivisible	160
I.	Generalidades.....	160
II.	Jurisprudencia	162
15.	Elementos Estructurales	163
A)	Presentación del tema.....	163
B)	El Consentimiento.....	163
a)	Error en la transacción	164
I.	Error en los motivos.....	164
II.	Error de Derecho	166
III.	Error de hecho	169
b)	Falsedad de los documentos.....	171
c)	Ignorancia de documentos	172
d)	Dolo.....	175
I.	Presentación del tema.....	175
II.	Jurisprudencia	177
e)	Violencia	179
C)	Capacidad y legitimación	179
a)	Presentación del tema	179
b)	Transacción realizada por los padres.....	182
I.	Presentación del tema.....	182
II.	Jurisprudencia	183
c)	Legitimación del tutor o curador para transigir sobre los derechos de su pupilo.....	190
d)	Mandatario	191
I.	Presentación del tema.....	191
II.	Jurisprudencia	192
e)	Personas jurídicas	193
D)	Objeto	193
a)	Presentación del tema	193
b)	Limitaciones	196

I.	Presentación del tema.....	196
II.	Disposición	197
III.	Poder.....	197
IV.	Tutores y curadores	197
V.	Padres	198
VI.	Personas jurídicas.....	198
VII.	Sobre acción pública proveniente del delito (art. 2153 del CC).....	198
VIII.	Sobre el estado civil de las personas (art. 2154 del CC).....	200
i.	Generalidades	200
c.	Jurisprudencia.....	201
i.	Sobre alimentos futuros (Art. 2155 del C.C.).....	201
ii.	Fiador	203
iii.	Transacción sobre cosa juzgada	203
iv.	Legítima futura	206
v.	Derechos de contenido personal.....	207
vi.	Transacción sobre nulidad o anulabilidad. Efectos	208
vii.	Otras limitaciones	209
viii.	Consecuencia	210
E)	Causa y motivos.....	210
a)	Presentación del tema	210
b)	Causa y los motivos.....	211
c)	Diferencia entre la causa del negocio atributivo y la causa de la transacción	216
d)	Ausencia de causa.....	217
I.	Temeridad	218
II.	Preexistencia de sentencia ejecutoriada.....	219
F)	Forma y solemnidad	222
a)	Presentación del tema	222
b)	Instrumento de prueba.....	224
c)	Derecho comparado	224
d)	Homologación judicial	225
e)	Jurisprudencia	226
G)	Elementos accidentales	227
a)	Presentación del tema	227
b)	Jurisprudencia.....	228
16.	Transacción sobre Créditos Alimentarios	229
A)	Presentación del tema.....	229
B)	Caracteres	229
C)	Normativa	230

17. Transacción sobre Aspectos Sucesorios.....	231
18. Transacción sobre Obligaciones Naturales.....	232
19. Transacción sobre el crédito patrimonial generado por la obligación de reparar el daño a la persona	233
20. Transacción sobre Costas y Costos.....	235
21. Interpretación del Negocio de Transacción.....	236
A) Presentación del tema.....	236
B) Normas interpretativas	238
C) Consideración de la providencia judicial.....	243
D) La inaplicación de la doctrina del “venire contra factum proprium non valet”. Efectos de cosa juzgada	244
E) Jurisprudencia	245
22. Efectos del Negocio de Transacción.....	250
A) Presentación del tema.....	250
B) Efectos entre las partes	251
a) Presentación del tema	251
I. Generalidades.....	251
II. Jurisprudencia	253
b) Efecto de «autoridad de cosa juzgada».	
«Conclusión de la controversia jurídica»	254
I. Presentación del tema	254
II. Diferencia entre sentencia y cosa juzgada.....	255
III. Jurisprudencia	259
c) Excepción previa.....	260
d) Efectos constitutivos o dispositivos.....	260
e) Efecto traslativo de dominio	261
f) Efecto ejecutivo	264
g) Efecto extintivo o preclusivo	265
h) Efectos novatorios.....	266
i) ¿Efectos declarativos?	267
j) ¿Retroactividad?.....	269
C) Efectos de la transacción respecto de terceros	269
a) Presentación del tema	269
b) Inoponibilidad respecto de terceros	270
c) Beneficios a los terceros de buena fe.....	271
d) Tercero de buena fe.....	271
e) Inscripción en el Registro.....	272
D) Casos especiales	274
a) Presentación del tema	274

b)	Pluralidad de Sujetos (Obligaciones Solidarias)	274
c)	Principio de la comunicabilidad.....	278
d)	Parcialidad.....	278
E)	Casos especiales de tutela de terceros frente a transacciones.....	279
23.	Efectos Particulares.....	279
A)	Transacción y cláusula penal	280
a)	Presentación del tema	280
b)	Normativa.....	281
c)	Jurisprudencia.....	283
B)	La transacción y la garantía por evicción	284
C)	Transacción y nulidad.....	287
a)	Presentación del tema	287
b)	Causas de nulidad.....	287
c)	Descubrimiento de nuevos documentos con posterioridad a la transacción art. 2163 del CC.....	289
d)	Art. 2164 del CC.....	291
e)	Consecuencias de la anulación	291
D)	La transacción y la acción pauliana.....	292
24.	Transacción y la Resolución por Incumplimiento.....	295
A)	Presentación del tema.....	295
B)	Doctrina nacional.....	298
C)	Nuestra opinión.....	303
D)	¿Efecto restitutorio?.....	305
25.	Caso particular: la Transacción y la Fianza	310
A)	Presentación del tema.....	310
B)	Tesis de la extensión discrecional	311
C)	Respecto de terceros	312
a)	Acuerdo entre acreedor y deudor	313
b)	Acuerdo entre el fiador y el acreedor.....	315
26.	Transacción en Materia Laboral.....	316
A)	Presentación del tema.....	316
B)	Concepto	317
C)	Requisitos.....	320
D)	Transacción e Irrenunciabilidad.....	322
a)	Presentación del tema	322
b)	Jurisprudencia.....	326
E)	Aspectos Formales	327
F)	Aspectos Tributarios	328
G)	Jurisprudencia	330

27. Transacción con el Estado	334
A) Presentación del tema.....	334
B) Normativa	336
C) Requisitos de la Transacción.....	339
D) Transacción en Indemnizaciones.....	340
28. Transacción Judicial	340
A) Transacción y proceso	340
B) Transacción judicial y extrajudicial	341
C) La transacción judicial: ¿es un acto procesal o material?.....	343
D) Transacción y conciliación	346
a) Presentación del tema	346
b) Código General del Proceso	347
c) La conciliación	348
I. Presentación del tema	348
II. La conciliación previa	351
E) La audiencia preliminar.....	353
F) Transacción parcial.....	354
G) Transacción y ejecución forzada.....	354
H) Homologación Judicial	359
a) La homologación judicial no es un elemento estructural.....	359
b) Diferencias entre aprobación judicial y homologación judicial.....	360
c) ¿Cosa juzgada?	362
d) Objeto de la actuación judicial	365
f) Condenas procesales cuando opera la conciliación y/o transacción.....	368
g) Jurisprudencia.....	369
29. Transacción Novativa.....	373
A) Presentación del tema.....	373
B) Transacción novativa	375
C) Efectos	377
D) En nuestro derecho	380
30. Jurisprudencia.....	383
31. Normativa	389
A) Código Civil.....	389
B) Código General del Proceso	394

**Capítulo II
Transacción y Mediación**

1. Presentación del tema.....	397
2. Normativa	399
A) Acordadas: Centros de Mediación del Poder Judicial	399
B) Ley 16.995 publicada D. O. 4.9.1998.....	400
C) Ley 17.707 publicada D.O. 17.12.003	401
D) Ley 17.823 (CNA) publicada D. O. 14.09.2004.....	401
E) Constitución	401
F) Directiva 2008/52/CE del Parlamento Europeo y del Consejo	402

**Capítulo III
Transacción Y Arbitraje**

1. Presentacion del tema.....	405
2. Diferencias.....	406
3. Normativa	408
4. Arbitraje Comercial Internacional.....	410

**PARTE II
MANDATO**

**Capítulo I
Contrato de Mandato**

1. Presentación del tema.....	413
2. Evolución histórica	414
3. Derecho comparado.....	419
4. Concepto	422
A) Nociones generales	422
B) Código Civil.....	427
C) Código de Comercio.....	430
a) Presentación del tema	430
b) Diferencias	433

c) Jurisprudencia.....	434
D) El Mandato, la Confianza y la Buena Fe	436
a) Presentación del tema	436
b) <i>Jurisprudencia</i>	436
5. La Representación	437
A) Presentación del tema.....	437
B) Importancia del Tema.....	440
C) Concepto	443
D) Fundamento jurídico de la representación	452
a) Presentación del tema	452
b) Autorización. Legitimación.....	454
c) Sustitución y Cooperación	454
d) En nuestro derecho	456
E) Clasificación	457
a) Representación activa y pasiva	457
b) Representación indirecta y directa	458
I. Presentación del tema.....	458
II. En nuestro derecho.....	460
c) Representación legal y voluntaria	462
I. Presentación del tema	462
II. En nuestro derecho.....	465
d) Representación originaria y derivada	466
e) Representación perfecta e imperfecta	467
f) Representación orgánica	467
F) Diferencias con figuras afines	470
a) Presentación del tema	470
b) Interposición personal	470
c) Arrendamiento de obra	471
d) El nuncio	471
I. Presentación del tema	471
II. En nuestro derecho	473
e) Acto del dependiente.....	475
f) Mandato.....	477
I. Presentación del tema.....	477
II. En nuestro derecho.....	478
G) Análisis del Fenómeno de la Representación	481
a) Planteo	481
b) Requisitos	482
H) Aspectos Estructurales.....	486
a) Presentación del tema	486
b) Faz Interna	487

I.	Estudio de la relación representativa	487
II.	Elementos subjetivos (Las partes).....	488
	i. Presentación del tema	488
	ii. Capacidad del representante	489
	iii. Pluralidad de representantes y de representados	494
	iv. Legitimación y autorización.....	496
	v. Elementos objetivos. Deberes del representante	498
	vi. Deberes del representado.....	501
III.	Estudio del “Negocio de Apoderamiento”- (“Procura”)	502
	i. Presentación del tema	502
	ii. Naturaleza jurídica del negocio de apoderamiento ..	505
	iii. Poder de representación.....	506
	i. Presentación del tema	506
	ii. Aceptación.....	510
	iii. Fuentes de creación del poder	510
	iv. Naturaleza jurídica del poder de representación.....	512
	v. Caracteres	512
	vi. Poder y el Negocio de Gestión	517
	iv. Requisitos	518
	i. Presentación del tema	518
	ii. La causa.....	518
	iii. El Objeto	520
	iv. Capacidad y Legitimación	522
	v. Forma	523
	v. Prueba	526
	vi. Nulidad (Vicios de la Voluntad).....	527
	vii. interpretación del negocio de apoderamiento	529
	viii. Clasificación del Poder	530
IV.	Contenido del Poder de Representación	531
a)	Ejercicio del poder de representación.....	533
	i. Extensión y Límites del Apoderamiento	534
	i. Presentación del tema	534
	ii. Nuestro derecho	534
	ii. “Conflicto de intereses” (exceso y abuso de poder).....	536
	iii. Cesión y sustitución del poder representativo	538
b)	Ejercicio de la Representación «sin» Poder: «falsus procurator». (Gestión a nombre ajeno sin poder).....	538
	i. Presentación del tema	538
	ii. Formas de representación sin poder	540

iii.	Calificación jurídica del contrato concluido por falso procurador	543
iv.	Jurisprudencia	544
v.	Responsabilidad del “Falso Representante”	545
i.	Presentación	545
c)	Responsabilidad Precontractual.....	546
d)	En nuestro derecho.....	549
I)	Faz externa.- (gestión representativa)	550
I.	Concepto	550
II.	En nuestro derecho.....	551
III.	Actuación a Nombre del Representado («por») (“Contemplatio Domini”).....	552
i.	Presentación del tema	552
ii.	En nuestro derecho	554
IV.	Gestión representativa	554
i.	Presentación del tema	554
ii.	Funciones.....	556
iii.	Forma	557
iv.	Efectos	557
IV.	El representante debe actuar «para» el representado	559
V.	Actuación del representante en su propio nombre	560
J)	Falta de representación.- (“Representación aparente”)	560
a)	Presentación del tema	560
b)	Concepto	561
c)	Principio de la Apariencia y Tutela de la Confianza	565
d)	Fundamento de la representación por apariencia. Principio de la Autorresponsabilidad	566
e)	Requisitos	567
f)	Nuestra opinión	569
g)	Jurisprudencia.....	574
6.	Mandato y figuras afines	576
A)	Mandato y Poder	577
B)	Mandato y representación.....	580
a)	Presentación del tema	580
b)	Es posible el mandato sin representación	583
I.	Tesis mayoritaria en el sentido de que puede darse mandato sin representación.....	586
C)	Mandato y arrendamiento de servicios o de obra	588
a)	Presentación del tema	588
b)	Jurisprudencia.....	590

D)	Mandato y Contrato de Trabajo	590
E)	Mandato y Gestión de Negocios	591
	a) Presentación del tema	591
	b) Jurisprudencia.....	592
F)	Mandato, mediación y corretaje	593
	a) Presentación del tema	593
	b) Jurisprudencia.....	594
G)	Mandato y Contrato de Transporte.....	596
H)	El mandato y el Nuncio	596
7.	Ámbito de Aplicación.....	598
8.	Caracterización	599
	A) Consensual	599
	B) Gratuito u oneroso	601
	C) Unilateral o bilateral.....	604
	D) ¿Intuitu personae? Fiduciario	606
	E) Otras características	608
9.	Elementos estructurales del contrato.....	608
	A) Consentimiento.....	608
	B) Capacidad	613
	a) Presentación del tema	613
	b) Capacidad del mandante	617
	C) Legitimación	618
	a) Presentación del tema	618
	b) Jurisprudencia.....	619
	D) Causa	620
	E) Objeto.....	621
	F) Forma	627
	a) Presentación del tema	627
	b) Forma del poder y del mandato.....	628
	c) Forma del mandato y del negocio gestionado.....	630
	I. Presentación del tema.....	630
	II. En nuestro derecho.....	631
	III. Nuestra opinión	636
	d) Solemnidad del poder dirigido a celebrar un contrato solemne- art. 291 de la Ley 18.362 de 6 de octubre de 2008	638
	I. Presentación del tema.....	638
	II. Ley 18.362 de 6 de octubre de 2008.....	639
	III. Jurisprudencia	644
	i. Anterior a la Ley 18.362.....	644

ii. Posterior a la Ley 18.362	647
G) Publicidad.....	648
a) Presentación del tema	648
b) Normativa.....	649
b) Jurisprudencia.....	653
10. Clasificación del Mandato	656
A) Presentación del tema.....	656
B) Clasificación según el Código Civil.....	656
a) Mandato gratuito u oneroso (art. 2052 del C.C.)	656
I. Presentación del tema.....	656
II. Jurisprudencia	659
b) Mandato Expreso o Tácito (art. 2053 del C.C.)	660
I. Presentación del tema.....	660
II. Mandato tácito.....	661
III. Jurisprudencia	662
c) Mandato verbal - legal-.....	666
I. Presentación del tema.....	666
II. Jurisprudencia	668
C) Mandato Judicial (Procesal) y Extrajudicial	671
a) Presentación del tema	671
b) Normativa.....	673
c) Formas de representación procesal.....	676
e) Jurisprudencia.....	679
f) Mandato General y Especial (art. 2054 del C.C.).....	680
I. Presentación del tema.....	680
II. Mandato concedido «en términos generales» y «con poder expreso» (art. 2056 del C.C.).....	683
i. Presentación del tema	683
ii. Casuística.....	688
III. La Transacción.....	688
IV. La Enajenación	689
V. Las Hipotecas.....	691
VI. Jurisprudencia	691
g) Mandato Absoluto y Limitado (art. 2055 del C.C.)	692
h) Mandato «entre vivos» y «mortis causa» (art. 2097 del C.C.)	695
i) Mandato individual o colectivo	696
j) Mandato singular o plural (conjunto).....	697
11. Partes del contrato de mandato	699
A) Presentación del tema.....	699

B)	El mandante.....	700
C)	El mandatario	702
D)	Pluralidad de mandantes y mandatarios	703
	a) Presentación del tema	703
	I. Pluralidad de responsables.....	703
	b) Jurisprudencia.....	705
E)	Tercero co-contratante.....	706
F)	Cesión del mandato	706
12.	Obligaciones del Mandatario	706
	A) Presentación del tema.....	706
	B) Obligación de ejecutar el mandato	707
	a) Presentación del tema	707
	b) Obligación de cumplir con el encargo actuando con la diligencia debida.....	709
	I. Presentación del tema.....	709
	II. Naturaleza jurídica de la obligación.....	710
	III. Libre administración	712
	IV. Jurisprudencia	712
	c) Deber de actuar de buena fe	713
	d) Límites del mandato	716
	I. Presentación del tema.....	716
	II. Excepciones	719
	III. Discrecionalidad.....	721
	e) Forma de actuar	721
	f) Conflicto de intereses	722
	g) Otras prohibiciones	723
	C) Obligación de rendir cuentas	726
	a) Presentación del tema	726
	b) Relevos de rendir cuentas	727
	I. Presentación del tema.....	727
	II. Jurisprudencia	730
	c) Prueba	730
	d) Procedimiento.....	732
	e) Legitimación.....	733
	f) Caracteres	734
	g) Gastos.....	735
	h) Responsabilidad penal	735
	i) Jurisprudencia.....	736
	D) Obligación de restitución.....	739
	E) Obligación de informar.....	741
	a) Presentación del tema	741

b) Jurisprudencia.....	745
F) Otras obligaciones.....	746
13. Responsabilidad del Mandatario.....	747
A) Presentación del tema.....	747
B) ¿Obligación de medio o de resultado?.....	750
C) Jurisprudencia	751
14. Obligaciones del Mandante	753
A) Presentación del tema.....	753
B) Obligación de asumir los efectos (materiales- jurídicos) de los actos del mandatario realizados dentro de los términos del mandato.....	754
Presentación del tema	754
C) Exceso o abuso en la ejecución del mandato (“Falsus Procurator”)	756
a) Presentación del tema	756
b) Concepto	757
c) En nuestro derecho	757
d) Caracteres	760
e) Calificación jurídica del contrato concluido por Falso Procurador	761
f) Responsabilidad del Falso Representante	762
I. Presentación del tema.....	762
II. Responsabilidad precontractual	763
III. En nuestro derecho.....	765
g) Jurisprudencia.....	766
D) Obligación de anticipar fondos. Suministra los medios para ejecutar el mandato.....	771
E) Obligación de Reembolso.....	773
a) Presentación del tema	773
b) Intereses.....	774
c) Derecho de Retención	776
I. Presentación del tema.....	776
II. Requisitos.....	777
F) Obligación de transmitir al mandante lo que adquirió para este.....	778
G) Obligación de indemnidad.....	778
a) Presentación del tema	778
b) Requisitos	779
c) Objetivación en la responsabilidad del mandante	780
d) Eximentes	782

H)	Obligación de remunerar si procede	782
a)	Presentación del tema	782
b)	Jurisprudencia.....	786
15.	Derechos del Mandante a posible “Ratificación”	787
A)	Presentación del tema.....	787
B)	Concepto	788
C)	Situación del negocio.....	792
D)	Derecho Comparado.....	793
E)	Naturaleza jurídica	793
F)	Requisitos.....	794
G)	Efecto de la falta de poder.....	795
H)	La Ratificación en el Código Civil	799
I)	Doctrina nacional.....	801
J)	Jurisprudencia	803
16.	Modalidades del Mandato: Sustitución y Submandato	805
A)	Sustitución del Mandatario	805
a)	Presentación del tema	805
b)	Concepto de Sustitución	807
c)	Derecho Comparado	810
d)	Naturaleza jurídica de la Sustitución.....	811
B)	En el Submandato	812
a)	Presentación del tema	812
b)	Doctrina Nacional.....	813
c)	Clasificación	818
d)	Nuestra opinión	819
I.	Presentación del tema	819
II.	El mandante no autoriza ni prohíbe la sustitución (delegación).....	822
III.	El mandante autoriza expresamente la delegación	824
IV.	El mandante prohíbe la delegación	825
e)	¿Cesación por fallecimiento del mandatario?	825
f)	Responsabilidad por el sustituido	826
I.	Presentación del tema	826
II.	Diferencia entre sustitución y cesión del] contrato	827
III.	Diferencia de sustitución de submandato.....	828
g)	Acción Directa.....	829
I.	Presentación del tema	829
II.	Utilidad	830
III.	En Nuestro Derecho	831

h) Jurisprudencia.....	832
17. Efectos del mandato respecto de terceros	833
A) Presentación del tema.....	833
B) Actuación a nombre propio.....	834
C) Actuación «a nombre» del mandante	836
D) Responsabilidad del mandante por los actos ilícitos del mandatario ante terceros	837
a) Presentación del tema	837
b) Derecho comparado	838
c) Fundamentos	839
d) Requisitos	841
e) Art. 1555 del CC.....	842
18. Prueba Del Mandato	843
A) Presentación	843
B) Jurisprudencia	847
19. Interpretación restrictiva	848
20. Extinción del Mandato.....	851
A) Presentación del tema.....	851
B) Enunciado de las causas de extinción del mandato	852
C) Conocimiento de la causa de extinción.....	856
D) Análisis de la causas de extinción del mandato: «cumplimiento del encargo»	858
E) Expiración del plazo o por el evento de la condición (art. 2086 lit. 2 del CC).....	859
F) Revocación del Mandato.- (art. 2086 lit. 3 del CC)	859
a) Presentación del tema	859
b) Concepto	861
c) Naturaleza jurídica del acto de revocación.....	862
d) Fundamento	863
I. Presentación del tema	863
II. Revocación abusiva o injusta.....	866
e) Caracteres	867
f) Forma y Publicidad de la Revocación del Mandato.....	868
I. Presentación del tema	868
II. Forma (Revocación tacita).....	868
III. Publicidad	871
g) Efectos.....	872
h) Revocación en caso de pluralidad de mandantes	873
i) ¿Revocación abusiva?	875

j)	Jurisprudencia.....	875
k)	Mandato irrevocable	878
	I. Presentación del tema.....	878
	II. Justificación de la cláusula de irrevocabilidad	881
	III. Clasificación.....	883
	IV. Doctrina Nacional	886
	V. Clasificación.....	890
l)	Efectos.....	892
	I. Extinción a la renuncia de la irrevocabilidad	893
	II. Jurisprudencia	894
m)	Mandato en interés común	897
ñ)	Mandato irrevocable en las relaciones de consumo	897
G)	Renuncia (art 2086 lit. 4 del CC).....	899
	a) Presentación del tema	899
	b) Concepto	900
	c) Derecho Comparado	902
	d) ¿Cuándo se puede renunciar?.....	903
	e) Requisitos	904
	f) Ejercicio abusivo del derecho de renuncia	905
H)	Muerte del mandatario y del mandante (art 2086 lit. 5 del CC)	908
	a) Muerte del Mandatario	908
	b) Muerte del mandante	914
	I. Presentación del tema.....	914
	II. Ultra actividad del mandato posterior a la muerte del mandante.....	916
	c) Jurisprudencia.....	918
	d) Normativa.....	924
I)	Incapacidad sobreviniente del mandante o mandatario (art. 2086 lit. 7 del CC).....	925
	a) Presentación del tema	925
	b) Jurisprudencia.....	927
J)	Quiebra o insolvencia	928
K)	Por la cesación de las funciones del mandante si el mandato ha sido dado en ejercicio de ellas (art. 2086 lit. 9 del CC).....	929
L)	Efectos de la extinción del mandato	929
	a) Efectos respecto a la relación entre las partes	929
	b) Efectos respecto de terceros	930
21.	Mandatos en Particular.....	933

A) Presentación del tema.....	933
B) Mandato Aparente	933
C) Mandato Laboral	938
D) Mandato de administración en régimen de propiedad horizontal	939
a) Presentación del tema	939
b) Normativa. Ley N° 10.751 de 25/06/1946	940
c) Jurisprudencia	941
E) Mandato en los Títulos Valores	944
a) Normas	944
b) Presunciones. Mandato al Dependiente.....	947
c) Ausencia de mandato	948
d) Mandato aparente en los títulos valores	949
F) Mandato para actuar ante el Estado	950
a) Presentación del tema	950
b) Jurisprudencia.....	950
G) El desistimiento tácito ¿una sanción aplicable en hipótesis de mandato?	952
22. Normativa	953
A) Código Civil.....	953
B) Ley 18.362 arts. 291 y 292	963

Capítulo II

Ejercicio abusivo del poder de representación.

Conflicto de Intereses (actuación en interés del representado)

1. Presentación del tema.....	967
2. Jurisprudencia.....	974

Capítulo III

Mandato y Representación de Voluntad Anticipada

1. Presentación del tema.....	977
2. La Iglesia Católica	978
3. En nuestro derecho.....	979
A) Presentación del tema.....	979
B) Contenido	980
C) Exigencia de escritura y testigos como requisitos de prueba	981
D) Revocación.....	982

E) Representante.....	982
F) En caso de un estado de inconsciencia	983
G) Hipótesis en que no existe voluntad anticipada	984
4. Conclusiones	985

**PARTE III
SOCIEDAD CIVIL**

**Capítulo I
Contrato de Sociedad Civil**

1. Presentación del tema.....	989
2. Concepto.....	992
3. Naturaleza jurídica: la sociedad civil, ¿es un contrato?	996
A) Presentación del tema.....	996
B) Derecho comparado	997
C) Nuestro derecho	998
D) Contrato plurilateral de organización	1002
4. Normativa aplicable	1004
5. Diferencia con institutos afines.....	1006
A) Diferencias entre Sociedad y la Asociación.....	1006
a) Presentación del tema	1006
b) Jurisprudencia.....	1010
B) Diferencias entre Sociedad y Comunidad	1011
C) Diferencia con la comunidad de bienes.....	1012
D) Diferencias entre Sociedad Civil y Sociedad Comercial.....	1012
6. Elementos Estructurales	1016
A) Presentación del tema.....	1016
B) Consentimiento.....	1017
C) Capacidad	1017
a) Presentación del tema	1017
b) Sociedades civiles entre cónyuges.-	1019
D) Objeto social (aportes).....	1020
E) Causa	1024
F) Forma	1024

G)	Caracteres particulares de la sociedad civil	1025
7.	Categorización de la Sociedad.....	1028
A)	Consensual	1028
B)	Oneroso.....	1029
C)	Conmutativo	1030
D)	¿Bilateral?.....	1030
E)	De ejecución continuada.....	1031
F)	Principal.....	1031
G)	Contrato de organización	1032
8.	Obligaciones del Socio	1032
9.	Principales Cláusulas del Contrato	1033
A)	Duración del contrato de sociedad.....	1034
B)	Distribución de beneficios y pérdidas	1036
C)	Régimen de votación.....	1041
D)	Cláusulas prohibidas o leoninas	1041
10.	Administración de la sociedad.....	1044
A)	Presentación del tema.....	1044
B)	¿Quién dirige esta actividad en vistas a un fin común?	1045
C)	Administración “sin designación expresa de un administrador”	1047
D)	Administración “con designación de uno o varios socios (o no socios) como administrador	1049
E)	Administración originaria	1050
F)	Renuncia	1050
G)	Administración por designación posterior	1052
H)	Poderes del órgano administrador	1053
I)	Contralor	1055
J)	Pluralidad de administradores.....	1056
K)	Rendición de cuentas.....	1057
L)	Órgano de fiscalización.....	1058
M)	Órgano de gobierno	1058
11.	Derechos y deberes de los socios.....	1058
A)	Presentación	1058
B)	Transmisibilidad de la condición de socio	1059
C)	Obligaciones de los socios entre sí.....	1061
a)	Presentación del tema	1061
b)	Obligación de realizar los aportes	1062
c)	Naturaleza jurídica de los aportes	1063

d) Clasificación de las aportaciones	1064
e) Ejecución de la obligación de aportar	1066
f) Responsabilidad.....	1071
D) Deber de fidelidad e igualdad	1073
E) Se deba actuar en miras al bien común.....	1074
F) El reparto de pérdidas y beneficios debe ser equitativo.....	1074
G) Obligaciones de los socios para con un tercero	1074
H) Principales derechos de los socios.....	1076
12. Representación social	1077
A) Presentación del tema.....	1077
B) Representación aparente.....	1078
13. Responsabilidad por Deudas Sociales	1080
A) Presentación del tema.....	1080
B) Responsabilidad no solidaria	1081
14. Distribución de la responsabilidad entre los socios	1083
15. Disolución de la Sociedad.....	1084
A) Presentación del tema.....	1084
B) Causas de disolución enumeradas en el Código Civil.....	1085
a) Expiración del plazo o cumplimiento de la condición	1085
b) Consumación del negocio	1086
c) Insolvencia o pérdida de la cosa	1087
d) Voluntad de los socios.	1088
e) Muerte del socio.....	1088
f) Por incapacidad del socio	1090
g) Acuerdo de partes	1090
h) Renuncia de socios	1091
I. Presentación del tema.....	1091
II. Requisitos.....	1092
C) Disolución total o parcial.....	1093
D) Resolución por Incumplimiento en la Sociedad Civil	1094
E) Efecto frente a terceros.....	1096
F) Efectos de la disolución	1096
G) La Prescripción.....	1097
16. Polémica acerca de la existencia de personería jurídica en las sociedades civiles.....	1098
A) Presentación del tema.....	1098
B) Doctrina	1099

a) Tesis negativa.....	1099
b) Tesis positiva.....	1102
c) Nuestra opinión	1110
C) Jurisprudencia	1112
17. Intervención judicial de la sociedad civil.....	1119
A) Nociones generales	1119
B) Régimen Jurídico.....	1119
C) Jurisprudencia	1121
18. Sociedades de Hecho	1121
A) Presentación del tema.....	1121
B) Concepto	1122
C) Código Civil.....	1124
D) Régimen de nulidades	1125
E) Sociedades de hecho comerciales	1127
F) Diferencia de la sociedad de hecho con la sociedad irregular	1127
G) Personería de las sociedades irregulares y de hecho	1128
H) Transformación de Sociedades de Hecho.....	1129
I) Responsabilidad de la sociedad, socios y administradores por deudas sociales	1130
J) En Jurisprudencia.....	1130
19. Comunidad de Bienes.....	1131
A) Concepto	1131
B) Diferencias entre Sociedad Civil y Comunidad de Bienes	1132
C) Ejemplos.....	1133
20. Jurisprudencia.....	1134
21. Normativa	1136
Código Civil	1136

Capítulo II Sociedad civil con forma comercial

1. Presentación del Tema.....	1153
2. Concepto.....	1154
3. Estructura y naturaleza de la norma. Arts. 1885 y 1886 del CC	1157

4. Fundamento	1159
5. Características	1160
6. Ventajas	1161

Capítulo III
Caso especial de las Sociedades Civiles: Agropecuarias, de Riego,
y Civiles de Propiedad Horizontal

1. Sociedad Civil Agropecuaria	1163
A) Presentación del tema.....	1163
B) Personería jurídica	1164
C) Registración	1165
D) Persona Jurídica	1165
E) Jurisprudencia	1166
2. Sociedad Agraria de Riego	1168
3. Sociedades Civiles de Propiedad Horizontal	1170
A) Normativa	1170
B) Comentarios	1170
a) Presentación del tema	1170
b) Caracteres	1171
c) Objeto social y la obligación de construir	1173
d) Efectos de la Inscripción del convenio	1174
e) Responsabilidad de los socios	1175
f) Exoneraciones tributarias	1176
Bibliografía.....	1177

